

# 賃貸マンション

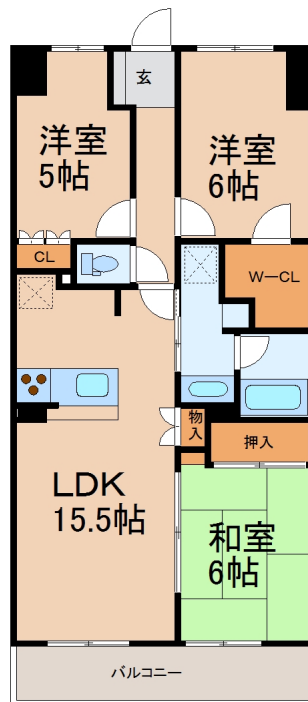
3LDK

賃料 **140,000** 円

敷金	3.0ヶ月	礼金	3.0ヶ月
共益費	込	駐車場	なし
その他			

交通	阪和線・羽衣線 和歌山駅 徒歩3分		
所在地	〒640-8323 和歌山県和歌山市太田1丁目11番5号		
完成年月			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6/15階 総戸数118戸		
現況	即入居	専有面積	約67.94㎡
契約方式	一般契約	契約期間	2年間
更新		更新料	—
必要書類	賃貸借契約書、入居者様全員の住民票、連帯保証人様印鑑証明書		
損保	要		
備考	新築分譲賃貸。JR和歌山駅まで徒歩3分。		
■ 広告有効期限 / 平成27年10月26日			

シャルマンフジスマート和歌山駅前EAST 603号室



設備	
建物設備	電気、都市ガス、上水道(公営)、公共下水、エレベーター、オートロック、敷地内ゴミ置場、宅配ボックス、集合郵便受け、インターネット接続設備、防犯カメラ
部屋設備	システムキッチン、ガスコンロ付、カウンターキッチン、浴室、パストイレ別、シャワー、浴室換気乾燥機、シャワー付独立洗面台、給湯(追焚き式)、トイレ、温水洗浄便座、暖房便座、洗濯機置場(室内)、ベランダ、フローリング、TVインターホン、下駄箱、冷暖エアコン(2基)、居室照明器具、ウォークインクローゼット、クローゼット

国土交通大臣免許(1)第8219号

(公社)和歌山県宅地建物取引業協会

**アズマハウス株式会社**  
**エイブルネットワーク和歌山店**



FAX 073-471-0717  
MAIL info@able-azuma.jp

URL <http://www.able-azuma.jp>

**0120-470-850**

■取引態様 / 一般媒介

手数料	貸主	%
負担の割合	借主	%
手数料	元付	%
配分の割合	客付	%

〒640-8323 和歌山県和歌山市太田1丁目10-15